

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
о строительстве жилого дома по адресу:
Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 114
(южнее дома 84, корп. 11, литера А по Петергофскому шоссе)

(внесены 26.12.2016г.)

Обществом с ограниченной ответственностью «Балтпродком» в соответствии со статьями 19, 20, 21 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 №214-ФЗ

1.1.	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее застройщика	<p>GLORAX DEVELOPMENT Glorax Development ГЛОРАКС ДЕВЕЛОПМЕНТ Глоракс Девелопмент</p>  
11.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект капитального строительства (наименование жилого комплекса)	<p>ЖК Английская Миля ЖК АНГЛИЙСКАЯ МИЛЯ Жилой комплекс Английская Миля Парковые кварталы Английская Миля</p> 
13	Результат государственной экспертизы проектной документации:	<p>Положительное заключение ООО «ПромМаш Тест» № 77-2-1-1-0126-16 от 07.06.2016; Положительные заключения ООО «Негосударственная экспертиза»: - № 77-2-1-2-0011-16 от 07.06.2016г. - №77-2-1-2-0014-16 от 13.06.2016 г.</p>
14	Разрешение на строительство:	<p>Разрешение на строительство № 78-008-0245.1-2016 выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга 21 декабря 2016 г. (выдано взамен Разрешения на строительство №78-</p>

		008-0245-2016 от 29.06.2016)
18	Местоположение строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и его описание, в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство:	<p>Адрес расположения объекта: г. Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 114 (южнее дома 84, корп. 11, литера А по Петергофскому шоссе)</p> <p><u>Техническая характеристика объекта:</u> 18-ти секционный многоквартирный каркасный жилой дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенный гараж Количество этажей – 2,3,9 (1,2,8 наземных, 1 подземный) <u>Фундаменты</u> – забивные сваи заводского изготовления и железобетонный ростверк. <u>Наружные стены</u> – газобетонные блоки с облицовкой кирпичом, система штукатурного фасада с покраской <u>Внутренние стены</u> лестничных клеток – монолитные железобетонные, межквартирные – блоки из цементного камня <u>Перегородки</u> – гипсовые пазогребневые, блочные из ячеистого бетона. <u>Перекрытия</u> – монолитные железобетонные. <u>Кровля</u> - рулонная с внутренними водостоками.</p>
19	Количество в составе строящегося многоквартирного дома самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Квартир, ▪ Встроенных автостоянок; ▪ Машино-мест; ▪ Иных объектов недвижимости Технические характеристики самостоятельных частей многоквартирного дома	<p>Жилые помещения начинаются с 1-го этажа. Всего квартир - 995 шт., в том числе: - однокомнатных – 657 шт., - двухкомнатных – 250 шт., - трехкомнатных – 88 шт.</p> <p>Общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий) – 43 791,2 кв.м.</p> <p>Подземный гараж общей площадью – 6 026,0 кв. м.</p> <p>Нежилые помещения, не входящие в состав общего имущества в многоквартирном доме: Встроенные помещения общей площадью – 2 948,0 кв. м. Хозяйственные кладовые общей площадью – 3 170,0 кв.м. Количество машино-мест - 309 м/мест.</p>

Генеральный директор
ООО "Балтпродком"



А.А.Лопатин